



CITTA' DI CASTELMAGGIORE

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA-ECONOMICA

**Realizzazione Impianto Fotovoltaico della potenza di 232 kWp posto su tetto a falda
del cimitero in Via Chiesa 73/1-2 – Castelmaggiore (BO)**

COMMITTENTE
COMUNE DI CASTELMAGGIORE (BO)
CIG: 9847015DD4

Coordinamento attività e progettazione

AESS Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile

ing. Piergabriele Andreoli

ing. Marco Costa

ing. Giulia Prampolini

Documento firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico DPR
445/2000 e del Dlgs82/2005

**Progettazione impiantistica/relazioni
tecniche/elaborati grafici ed economici**

Restart Innovation SRLS

Ing. Francesco Specca

Ing. Francesco Fala'



QUADRO ECONOMICO

Argomento	Elaborato	Data: Aprile 2024	Scala:
		aggiornamenti	
	10-QE		

**SOSTEGNO ALLO SVILUPPO DI COMUNITÀ
ENERGETICHE RINNOVABILI - PR FESR 2021-2027,
PRIORITÀ 2, AZIONE 2.2.3 - CONTRIBUTI PER LE
COMUNITÀ ENERGETICHE RINNOVABILI**



QUADRO ECONOMICO IMPIANTO FOTOVOLTAICO CIMITERO VIA CHIESA 73/1-2 CASTELMAGGIORE (BO)

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

	A) Lavori			
A1	Demolizione di Opere (OS23)	€	0	
A2	Opere Murarie e Affini (OG1)	€	0	
A3	Opere Strutturali (OG1)	€	0	
A4	Impianto idrico Sanitario e antincendio (OS3)	€	0	
A5	Impianti termici e di condizionamento (OS28)	€	0	
A6	Impianto Aeraulico e Ricambio Aria (OS28)	€	0	
A7	Impianti Elettrici e Speciali (OS30)	€	0	
A8	Impianto Solare Fotovoltaico (OS30)	€	489.025,31 €	
	TOTALE A) LAVORI	€	489.025,31 €	489.025,31 €
B1	Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€		9.780,50 €
	TOTALE OPERE A BASE DI GARA A+B	€		498.805,81 €
	C) Somme a disposizione della Stazione Appaltante per			
C1	Imprevisti e arrotondamenti	€	24.940,29 €	
C2	Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, direzione lavori, CSP, CSE, D.L., collaudo etc. Det. Urb. 18 del 31/08/2023	€	74.820,87 €	
C3	Allacci e altre somme a disposizione	€	18.000,00 €	
C4	Incentivi (Art.45 DLgs.36/2023)		9.976,12 €	
C5	Contributo ANAC		35,00 €	
C6	IVA (22%) ed eventuali altre imposte su spese tecniche (C2)	€	16.460,59 €	
C7	IVA (10%) sui lavori totale A+B	€	49.880,58 €	
	TOTALE C) SOMME A DISPOSIZIONE della S.A.	€	194.113,45 €	194.113,45 €
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)	€		692.919,26 €

Note:

- Importo lavori dato dal computo metrico non esecutivo.
- Oneri della sicurezza dati dal computo costi sicurezza.
- Imprevisti calcolati al 5% sul totale opere a base di gara.
- Spese tecniche calcolate al 15% sul totale opere a base di gara.
- Allacci e altre somme a disposizione calcolate in base alla potenza di impianto.
- Incentivi calcolati al 2% sul totale opere a base di gara.